

**Billingsstadlia Boligsameie 1**  
**1396 Billingsstad**

**Til:**

Per Kristian Schaathun, styreformann  
Kirsti Bones, styremedlem & referent  
Anders Edwison, styremedlem  
Oddvar Sandvold, varamedlem

**Kopi:**

Forretningsfører

**Referat fra styremøte nr 2/2020 – 20 februar kl. 18:00**

**Sak nr. 1. Innkallingen**

Ingen bemerkninger til innkallingen eller referatet fra forrige møte. Møtet ble avholdt hos Oddvar. Tilstede var:  
Oddvar Sandvold, Per Kristian Schaathun, Anders Edwison og Kirsti Bones (referent).

**Sak nr. 2. Ventilasjonsrens**

Det er en kjent sak at kapasiteten på kjøkkenviftene vi har i leilighetene på langt nær er optimal. For å forsøke å få til en bedre effekt på å fange opp matos og damp, engasjerte vi to leverandører til sameiet for å ta en sjekk av problemet.

Vi har nå hatt besøk av leverandørene angående rens av kanalrørene tilhørende kjøkkenventilator over komfyr. Første befaring ble utført av Power Clean AS. Siste befaring var 20. februar utført av firmaet Aktiv ventilasjonsrens AS.

En- til to leiligheter i alle tre byggene i sameiet fikk tatt en sjekk på kapasiteten på ventilatorene, i tillegg til befaring av utløpet på takene.

Det ble også utført en sjekk av veggmonterte lufteventiler i leilighetene.

Vi venter nå på rapport og tilbud på vedlikehold- og rengjøring av kjøkkenviftekanalene, pluss tilbud på utskifting av filter i de veggmonterte lufteventilene. Disse har trolig ikke blitt skiftet ut siden byggene var nye i 2005/2006, og hver enkelt beboer må bestemme om de vil ha dette gjort. En kollektiv bestilling vil naturligvis gjøre det billigere. Vi kommer tilbake til dette når tilbud foreligger.

**Sak nr. 3. Utarbeiding -faktureringen av El-bil boksene**

Det er utarbeidet beregning av kostnadene vedrørende fakturering for nettleie og forbruket av strøm på el-bil ladere i garasjen. (Gjelder kun for de beboere som fikk montert el-bil lader i fjor). Det vil komme faktura på kostnadene i nær fremtid. Det er sameiets forretningsfører Enqvist som sender ut fakturaene.

Ytterligere informasjon om dette vil bli presentert på årsmøte 22. april.

**Sak 4. Eventuelt**

Styret har bedt om budsjettforslag for 2020 fra Enquist. Det vil mottas i mars- måned.

.....  
Per Kristian Schaathun  
Formann