

**Billingsstadlia Boligsameie 1**  
**1396 Billingsstad**

**Til:**

Oddvar Sandvold (styreformann)  
Per Kristian Schaathun (styremedlem)  
Anniken Lem (styremedlem)  
Kirsti Bones (styremedlem) referent

**Kopi:**

Forretningsfører

**Referat fra styremøte nr 3/2019 den 27. mars kl 19:00**

**Sak nr 1. Innkallingen**

Ingen bemerkninger til innkallingen eller referatet fra forrige møte. Møtet ble avholdt hos Oddvar. Tilstede var: Oddvar Sandvold, Per Kristian Schaathun og Kirsti Bones (referent).

**Sak nr 2. Årsmøte 2019**

Alle dokumenter og rapporter i forbindelse med årsmøtet er sendt forretningsfører Marcus Hultgren. Årsmøtet avholdes 11. april kl 1800, i lokalet til Nesbru Sanitetsforening, Nesbruveien 79, 1394 Nesbru.

**Sak nr 3. Strømnettet inn i felles garasjeanlegg, for lading av el-bil/hybrid**

Firmaet Elektro-Term AS har vært på befaring og foretatt målinger i forbindelse med dimensjonen- og infrastrukturen på strømnettet som går inn i garasjen. Dette med tanke på installering av felles strømføring inn i bygget og en eventuell montering av ladestasjoner på P-plassene. Asker Elektriske skal også kontaktes for tilsvarende befaring og måling.

Resultat og tilbud fra leverandørene blir lagt fram på årsmøtet 11. april

**Sak nr 4. Klaging på vask av fellesarealene i bygn 6**

Det er mottatt klaging på for dårlig rengjøring av fellesarealene i bygn 6. Styret kontakter vaktmesteren i saken.

**Sak nr 6. Varmtvanns-avlesning**

Som det ble kunngjort i referatet fra forrige styremøte, er det avdekket at flere personer i sameiet ikke har levert inn varmtvanns-forbruket sitt for 2018. Vi har vært i kontakt med Istad AS og mottatt et tilbud inkludert et kostnadsoverslag for en eventuell endring i prosessen med avlesning. Dette vil vi presentere på årsmøtet. Styret vil i tillegg komme med eget forslag til nødvendige endringer-/ tiltak.

### **Sak 7. Sjøppelrommet**

Styret har kontaktet vaktmesteren angående maling av gulvet i søppelrommet, om hvilken type «grov maling» som er best egnet. Dette med tanke på det svært glatte gulvet der, særlig om vinteren. I tillegg vil vi på årsmøtet komme forslag til endring på adkomsten inn i søppelrommet.

### **Sak 8. Sammensetning av nytt styre i BBSE1**

Det skal velges ny formann og ett nytt styremedlem. To personer har meldt seg, og kommer på valg på årsmøtet.

### **Sak nr 9. Eventuelt**

- Husk avlesningen av ditt forbruk av gass innen 30. april (for beboere som har gasspeis). Beboere som ikke har egen e-post adresse, får skjemaet i postkassen.
- Vask og feiing av garasjen blir 8.mai. Påminnelse om dette vil bli hengt opp i heisene og på garasjedørene.
- Dugnaden blir trolig også den 8. mai, men her kan det bli endring. Dersom noen har gode idéer til hva som kan gjøres på dugnaden utover det vanlige, er det bare fint. Det vil også her bli hengt opp påminnelse i heisene og på garasjedørene.

Oddvar Sandvold  
Styreformann